



HOTĂRÂREA nr. 160/ 2026

privind modificarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 130/ 2026 pentru aprobarea dezlipirii imobilului teren aflat în domeniul public al Municipiului Lupeni, înscris în CF nr. 63452 Lupeni, nr. cadastral 63452

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi (17 voturi PENTRU)

Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 178/ 2026 precum și Referatul de aprobare nr. 29.361/ 28 septembrie 2026 a domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni, prin care propune modificarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 130/ 2026 pentru aprobarea dezlipirii imobilului teren aflat în domeniul public al Municipiului Lupeni, înscris în CF nr. 63452 Lupeni, nr. cadastral 63452 în sensul îndreptării erorii materiale din art. 2 alin. (1), lotul 1 unde, în mod eronat, a fost înscrisă trecerea în domeniul privat al Municipiului Lupeni.

Văzând Raportul nr. 29.430/ 28 septembrie 2026 prezentat de Serviciul C.A.A.P.L. din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Ținând cont de prevederile art. 47 alin. (4) și art. 59 al Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 alin. (2) și art. 40 alin. (3) lit. "b" din Legea nr. 7/ 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 18 lit. "e" și art. 127-130 din Ordinul nr. 600/ 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art. 879 și 880 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, alin. (14) precum și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. I (1) Se aprobă modificarea prevederilor art. 2 alin. (1), lotul 1 al Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 130/ 2026 pentru aprobarea dezlipirii imobilului teren aflat în domeniul public al Municipiului Lupeni, înscris în CF nr. 63452 Lupeni, nr. cadastral 63452 în sensul îndreptării erorii materiale sesizate, corectându-se că lotul 1 “va fi păstrat în domeniul public al Municipiului Lupeni” nu “va fi trecut în domeniul privat al Municipiului Lupeni” cum în mod eronat a fost înscris.

(2) După modificarea prevederilor art. 2 alin. (1) al Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 130/ 2026 pentru aprobarea dezlipirii imobilului teren aflat în domeniul public al Municipiului Lupeni, înscris în CF nr. 63452 Lupeni, nr. cadastral 63452 va avea următorul conținut:

“Art. 2 (1) Loturile rezultate din dezlipirea aprobată potrivit prevederilor art. 1 a hotărârii, vor fi păstrate în patrimoniul Municipiului Lupeni astfel:

- lotul 1: număr cadastral alocat 64617 Lupeni, având suprafața măsurată de 27.618 m², va fi păstrat în domeniul public al Municipiului Lupeni;

- lotul 2: număr cadastral alocat 64618, având suprafața măsurată de 953 m² va fi păstrat în domeniul public al Municipiului Lupeni;

- lotul 3: număr cadastral alocat 64619, UAT Lupeni, având suprafața măsurată de 747 m² va fi păstrat în domeniul public al Municipiului Lupeni;”

Art. II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 130/ 2026 pentru aprobarea dezlipirii imobilului teren aflat în domeniul public al Municipiului Lupeni, înscris în CF nr. 63452 Lupeni, nr. cadastral 63452 rămân neschimbate.

Art. III Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. IV Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului Județului Hunedoara în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate fiind adusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Lupeni iar la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul Municipiului Lupeni.

Lupeni,

28 septembrie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ing. ANTONIUS FLAVIUS ONISIE

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI